

設計住宅性能評価申請図書の一覧

公益財団法人 兵庫県住宅建築総合センター

図書の種類		部数	明示内容	様式
設計住宅性能評価申請書		正副 2		第四号様式
変更設計住宅性能評価申請書		正副 2	(変更設計住宅性能評価申請の場合)	第五号様式
自己評価書		2	評価項目毎の自己評価結果	
設計内容説明書		2	自己評価の根拠となる設計内容	評価方法基準 第1号様式
設計 図書	付近見取り図	2	方位、道路、目標となる地物	
	配置図	2	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建物の位置、申請に係る建築物とその他の建築物との別、設備配管に係る外部ますの位置	
	仕様書(仕上げ表を含む)	2	部材の種別(該当する規格等を含む)・寸法・取付方法	
	各階平面図	2	縮尺、方位、間取り、各室の用途(高齢者等の利用を想定した一の寝室の位置を含む)、壁・筋かいの位置・種類、通し柱の位置、開口部の位置・構造、延焼のおそれのある部分の外壁の構造、居室・出入口・廊下・階段の寸法、階段の構造、段差の位置・寸法、配管取出口・縦管の位置、空調ダクトの位置、点検のための開口・掃除口の位置、換気口の位置、設備・器材の種別、建具寸法	
	四面の立面図	2	縮尺、小屋裏換気孔の種別・寸法・位置	
	断面図又は矩計図	2	縮尺、床の高さ、各階の天井高さ、軒・庇の出、軒の高さ、建築物の高さ、外壁・屋根・天井・小屋裏・床・床下・基礎の構造	
	基礎伏図	2	縮尺、構造躯体の材料の種別・寸法、床下換気孔の寸法	
	各階床伏図	2	縮尺、構造躯体の材料の種別・寸法	
	小屋伏図	2	縮尺、構造躯体の材料の種別・寸法	
	各部詳細図	2	縮尺、各部の材料の種別・寸法	
	各種計算書	2	構造計算その他計算を要する場合における当該計算の内容	
住宅型式性能認定書の写し		2	(住宅型式性能認定を受けた型式に適合する住宅・住宅の部分を含む住宅に係る申請で、添付図書の記載事項の一部を明示しない場合)	
型式住宅部分等製造者等認証書の写し		2	(認証型式住宅部分等を含む住宅に係る申請で、添付図書の記載事項の一部を明示しない場合)	
特別評価方法認定書の写し		2	(特別評価方法認定を受けた方法を用いる場合に限る)	
特別評価方法認定を受けた方法を用いて評価されるべき事項を明示した書面		2	(特別評価方法認定を受けた方法を用いる場合に限る) 特別評価方法認定を受けた方法を用いて評価されるべき事項	
評価を希望する性能表示事項を記載した書面		2	(評価を希望する性能表示事項がある場合に限る) 評価を希望する性能評価事項がある旨、及び評価を希望する性能表示事項	
設計住宅性能評価書又は写し		2	(当センターで直前の設計住宅性能評価を行っていない住宅の変更設計住宅性能評価申請の場合に限る)	

注 太字は必須図書です。ただし、図書の兼用、同等の図書の添付は可とします。
変更設計住宅性能評価申請の場合、添付図書は当該変更に係るものとします。

建設住宅性能評価申請図書（新築住宅）の一覧

公益財団法人 兵庫県住宅建築総合センター

図書の種類		部数	明示内容		様式
建設住宅性能評価申請書（新築住宅）		正副 2			第七号様式
変更建設住宅性能評価申請書		正副 2	（変更建設住宅性能評価申請の場合）		第九号様式
自己評価書		2	（当センターで直前の設計住宅性能評価を行っていない場合に限り）		
設計内容説明書		2			
設計図書	付近見取り図	2			
	配置図	2			
	仕様書（仕上げ表を含む）	2			
	各階平面図	2			
	四面の立面図	2			
	断面図又は矩計図	2			
	基礎伏図	2			
	各階床伏図	2			
	小屋伏図	2			
	各部詳細図	2			
各種計算書	2				
住宅型式性能認定書の写し		2			
型式住宅部分等製造者等認証書の写し		2			
特別評価方法認定書の写し		2			
特別評価方法認定を受けた方法を用いて評価されるべき事項を明示した書面		2			
評価を希望する性能表示事項を記載した書面		2			
設計住宅性能評価書又は写し		2	（当センターで直前の設計住宅性能評価を行っていない場合に限り）		
施工状況報告書の様式		2	表示事項のみ	評価方法基準 第2号様式	
確認済証の写し		2	（確認を要さない建築物を除く）		
建設住宅性能評価書又は写し		2	（当センターで直前の建設住宅性能評価を行っていない住宅の変更建設住宅性能評価申請の場合に限り）		
図書の種類	部数	提出時期	明示内容		様式
検査対象工程に係る工事が完了する日又は完了した日の通知	1	検査対象工程完了又はその前			評価業務規程 別記様式1
施工状況報告書	1	検査対象工程の検査前	当該検査対象工程の工事の実施の状況		評価方法基準 第2号様式
施工関連図書	1	検査時に現場に用意	材料・機器等の納品書、工事写真、施工図、品質管理記録等		

注 太字は必須図書です。ただし、図書の兼用、同等の図書の添付は可とします。
変更建設住宅性能評価申請の場合、添付図書は当該変更に係るものとします。

建設住宅性能評価申請図書（既存住宅）の一覧 公益財団法人 兵庫県住宅建築総合センター

図書の種類	部数	明示内容	様式
建設住宅性能評価申請書（既存住宅）	正副 2		第六号の二様式
評価を希望する性能表示事項リスト 同意書（関係者）	2	（管理組合、居住者、所有者等が申請者と異なる場合）	既第一号様式
既存住宅に係る申告書	2		
付近見取り図	2	方位、道路、目標となる地物	
検査報告依頼に関する申告書	2		既第二号様式
共用部分検査・評価シート 又は写し	2	（共同住宅又は長屋の共用部分について現況検査により認められる劣化等の状況の評価の結果が存する場合）	
建設住宅性能評価書の写し及び その評価に要した関連図書一式	2	（個別性能に関する評価を希望する場合で、建設住宅性能評価書を取得している場合）	
特別評価方法認定書の写し	2	（特別評価方法の認定を受けている場合）	

注 太字は必須図書です。

住宅に関する基本事項の確認のために提示していただく書類等一覧

図書の種類		備 考
設 計 図 書	配置図	
	仕様書（仕上げ表を含む）	
	各階平面図	
	二面以上の立面図	
	断面図又は矩計図	
	基礎伏図	
	各階床伏図	
	小屋伏図	
	各部詳細図	
	各種計算書	
工事請負契約書又は売買契約書		
確認済証（建築確認通知書）		
検査済証		
中間検査合格証		
公庫現場審査に関する通知書		
共用部分検査・評価シート		（共同住宅又は長屋の共用部分について現況検査により認められる劣化等の状況の評価の結果が存する場合）
建築基準法第12条第1項に基づく 定期調査記録		（共同住宅等の場合）
建築基準法第12条第2項に基づく 定期検査記録		（共同住宅等の場合）
管理組合の管理規約		（共同住宅等の場合）
長期修繕計画		（共同住宅等の場合）
管理組合の収支決算書及び予算書		（共同住宅等の場合）
管理委託契約書		（共同住宅等の場合）
公庫マンション情報登録証明書		（共同住宅等の場合）
建設住宅性能評価書及びその関連図書一式		

注 関係書類の提示がない場合は基本事項の確認ができない場合があります。

空気質単独評価申請図書の一覧

公益財団法人 兵庫県住宅建築総合センター

図書の種類		部数	明示内容		様式
空気質単独評価申請書		正副 2			第1号様式
空気質単独評価に係る 建設住宅工事変更通知書		正副 2	(工事内容が空気質単独評価申請内容と異なる場合)		第7号様式
設計 図書	付近見取り図	2			
	配置図	2			
	仕様書(仕上げ表を含む)	2			
	各階平面図	2			
	二面以上の立面図	2			
	断面図又は矩計図	2			
	各部詳細図	2			
	変更に係る図面				
設計住宅性能評価書 又は写し		2	(当センターで直前の設計住宅性能評価を行っていない 場合に限る)		
空気質濃度測定報告書の様式		2			
図書の種類		部数	提出時期	明示内容	様式
濃度測定対象工程に係る工事が 完了する日又は完了した日の通 知		1	濃度測定対象工 程完了又はその 前		第5号様式
測定環境設定実施報告書		1	濃度測定対象工 程の検査前		第9号様式

注 太字は必須図書です。ただし、図書の兼用、同等の図書の添付は可とします。